

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 91/2023 DEL 27/11/2023

OGGETTO: incarico per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria con assunzione del ruolo di “Terzo responsabile” degli impianti termici degli edifici 1, 2, 3, 4 e 5 del Villaggio Minatori di Cogne.

CIG Z9C3D770BB

IL DIRETTORE

Richiamate le determinazioni del Direttore n. 127 del 30/11/2020 e n. 161 del 17/11/2018, relative all'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria con assunzione del ruolo di "Terzo responsabile" degli impianti termici degli edifici 1, 2, 3, 4 e 5 del Villaggio Minatori di Cogne;

rilevato che sono in corso importanti interventi di manutenzione straordinaria ad opera della Regione autonoma Valle d'Aosta che coinvolgono l'impianto termico del Villaggio Minatori e che una variazione del soggetto incaricato della manutenzione ordinaria e del ruolo di "terzo responsabile" determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico poiché comporterebbe un disservizio derivante da una perdita di conoscenza sia per quanto riguarda il funzionamento degli impianti sia per quanto riguarda lo storico delle criticità che hanno portato alla decisione di effettuare gli interventi straordinari in corso di esecuzione;

considerato che l'eventuale incarico di "terzo responsabile" ad un soggetto diverso da quello incaricato dei lavori straordinari comporterebbe una sovrapposizione di soggetti nell'assunzione delle responsabilità derivanti dall'esecuzione dei lavori e della copertura del ruolo di terzo responsabile;

valutato pertanto opportuno, per le motivazioni di cui sopra, chiedere un'unica offerta all'operatore Bochet Srl – Via della Libertà, 68 - 11010 Saint-Pierre (AO) per una durata di n. 12 e n. 36 mesi;

valutata l'offerta pervenuta;

valutata la congruità del prezzo che risulta in linea con i prezzi di mercato per servizi analoghi nonché con le quotazioni fatte dallo stesso fornitore in occasione dell'offerta presentata 4 anni prima (al netto della rivalutazione ISTAT);

considerata la convenienza dell'offerta formulata per la durata di 36 mesi rispetto a quella per 12 mesi;

stabilito di affidare l'incarico all'operatore Bochet Srl – Via della Libertà, 68 - 11010 Saint-Pierre (AO) per una durata di n. 36 mesi, eventualmente rinnovabili per ulteriori 36 mesi;

preso atto che il corrispettivo per tale servizio sarà pari a 1.800 euro/anno, iva esclusa;

ritenuta la spesa ragionevole e congrua;

richiamato il regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

visto lo Statuto della Fondazione Gran Paradiso all'art. 11, dal quale si rileva la propria competenza ad adottare la presente deliberazione;

visto il bilancio di previsione pluriennale per il triennio 2024/2026;

dato atto che la somma trova copertura nel bilancio di previsione 2024/2026;

DETERMINA

di INCARICARE per il servizio di servizio di conduzione e manutenzione ordinaria con assunzione del ruolo di "Terzo responsabile" degli impianti termici degli edifici 1, 2, 3, 4 e 5 del Villaggio Minatori di Cogne l'operatore Bochet Srl – Via della Libertà, 68 - 11010 Saint-Pierre (AO) per una durata di n. 36 mesi, eventualmente rinnovabili per ulteriori 36 mesi;

di APPROVARE, la somma di euro 1.800,00 (milleottocento/00) euro/anno iva esclusa, favore di Bochet Srl – Via della Libertà, 68 - 11010 Saint-Pierre (AO);

di LIQUIDARE la somma, previa validazione delle attività svolte, con fatturazione annuale;

DI RISERVARSI l'eventuale esecuzione anticipata del presente servizio in pendenza della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. Lgs. 36/2023;

DI RISERVARSI la risoluzione del contratto qualora venisse riscontrata o dovessero sopraggiungere clausole di esclusione dell'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. 36/2023;

DI RISERVARSI la risoluzione del contratto qualora non venissero assunti da parte dell'operatore economico aggiudicatario tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136;

DI RISERVARSI la facoltà di prorogare il contratto, ai sensi e nei limiti del comma 11 dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023;

DI DEMANDARE agli uffici competenti la pubblicazione del presente atto nell'apposita sezione dedicata alla trasparenza del portale istituzionale di Fondation Grand Paradis;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Progetto è la Dott.ssa Manuela Farina;

Cogne, il 27/11/2023

Il Responsabile Unico di Progetto
e Responsabile dell'istruttoria

Manuela Farina



Il Responsabile di spesa

Tommaso Porta



Il Direttore

Luisa Vuillermoz



Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cogne, il

Il Direttore



Luisa Vuillermoz