

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE  
N. 161/18 DEL 17/10/2018

**OGGETTO:** Affidamento contratto di conduzione e manutenzione ordinaria con assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile" degli impianti termici degli edifici 1, 2, 3, 4 e 5 del Villaggio Minatori di Cogne per il periodo dal 01/12/2018 al 30/11/2020 con possibilità di rinnovo per la durata di tre anni.

**Approvazione, impegno e liquidazione di spesa.**

**CIG ZF5255D1B6**

## IL DIRETTORE

Preso atto che in data 30/11/2018 scadrà il contratto in essere con la ditta Bochet Davide – Via della Libertà, 68 – 11010 Saint-Pierre per la conduzione e la manutenzione ordinaria con assunzione del ruolo di “Terzo Responsabile” degli impianti termici degli edifici 1,2, 3,4 e 5 del Villaggio Minatori di Cogne;

alla luce della particolare complessità che si riscontra nella gestione di detto impianto termico, che è a servizio di sei strutture ciascuna delle quali divergente per caratteristiche ed esigenze;

appurato che l'impianto è ormai fuori commercio e risulta pertanto particolarmente arduo l'acquisizione delle competenze necessarie al funzionamento di detto impianto;

tenuto presente che le succitate peculiarità dell'impianto in questione richiedono un'esperienza pluriennale per garantire un intervento tempestivo oltre che efficace ed efficiente;

considerato che il sopraggiungere dei mesi invernali, la cui severità climatica è amplificata dal fatto che il Villaggio minatori è ubicato in un comune alpino al di sopra dei 1500 m.s.l.m., impone che l'impianto di riscaldamento sia sempre in condizione di funzionare al meglio, onde scongiurare disservizi e potenziali danni derivanti dal congelamento delle tubature;

visto che la ditta Bochet – Via della Libertà, 68 – 11010 Saint-Pierre ha ormai acquisito una buona conoscenza sul funzionamento dell'impianto, dimostrando sempre professionalità ed efficienza;

considerato che l'acquisizione di un nuovo fornitore comporterebbe per l'ufficio tecnico un notevole dispendio di tempo per l'avvio del servizio;

visto che la ditta Bochet – Via della Libertà, 68 – 11010 Saint-Pierre ha ormai acquisito una buona conoscenza sul funzionamento dell'impianto, dimostrando sempre professionalità ed efficienza;

tenuto conto di quanto sopra, in data 12/10/2018 è stata richiesta alla ditta Bochet Davide – Via della Libertà, 68 – 11010 Saint-Pierre un'offerta per la conduzione e manutenzione ordinaria con assunzione del ruolo di “Terzo Responsabile” degli impianti termici degli edifici 1, 2, 3, 4, e 5 del Villaggio Minatori di Cogne per il periodo dal 01/12/2018 al 30/11/2020 con possibilità di rinnovo per la durata di tre anni

esaminata l'offerta della ditta Bochet Davide – Via della Libertà, 68 – 11010 Saint-Pierre che ammonta ad un importo annuale pari a euro 1.670,00(milleseicentoseventanta) Iva esclusa, per un totale massimo sui 5 anni di euro 8.350,00 (ottomilatrecentocinquanta/00) – iva esclusa;

ritenuta la spesa ragionevole e congrua;

richiamato l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, comma 2 lettera a) e s.m

richiamato il regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture approvato in data 4 aprile 2018;

visto il bilancio di previsione pluriennale per il triennio 2018/2020 approvato con delibera del Consiglio di amministrazione n. 41 in data 27/12/2017;

visto lo Statuto della Fondazione Gran Paradiso all'art. 11, dal quale si rileva la propria competenza ad adottare la presente deliberazione;

verificata, ai sensi dell'articolo 80 D.Lgs. 50/2016 l'insussistenza delle clausole di esclusione dell'operatore economico dalla procedura d'appalto o concessione;

in conformità con quanto previsto dalle Linee Guida n°4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

dato atto che la somma trova copertura nel bilancio di previsione 2018/2020

## DETERMINA

di APPROVARE il presente provvedimento come atto di determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.;

di APPROVARE, contestualmente all'atto di cui al precedente punto, l'affidamento diretto, per i motivi indicati in premessa, l'incarico per la conduzione e manutenzione ordinaria con assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile" degli impianti termici degli edifici 1, 2, 3, 4 e 5 del Villaggio Minatori di per il periodo dal 01/12/2018 al 30/11/2020 con possibilità di rinnovo per il successivo triennio alla ditta Bochet Davide – Via della Libertà, 68 – 11010 Saint-Pierre

DI IMPEGNARE, accertatane la disponibilità a bilancio, un importo massimo di euro 8.350,00 (ottomilatrecentocinquanta/00) al netto di iva esclusa, pari a euro 10.187,00 (diecimilacentottantasette/00) al lordo di iva, a favore della ditta Bochet Davide – Via della Libertà, 68 – 11010 Saint-Pierre, con imputazione della spesa sul bilancio 2018-2020 di euro 4.074,80 (quattromilasettantaquattro/80) con particolari riferimento alla Sede – Centro visitato di Cogne – Centro espositivo Alpinart – Edificio 1 -2 :

- € 2.037,40 per l'anno 2019
- € 2.037,40 per l'anno 2020

di prenotare la spesa sui bilanci 2021 -2022 - 2023

di LIQUIDARE la somma, previa validazione della regolare esecuzione dell'attività, con fatturazione annuale a consuntivo a favore della ditta Bochet Davide – Via della Libertà, 68 – 11010 Saint-Pierre, a seguito di emissione di fatture.

Cogne, lì

Il Direttore  
Dott.ssa Luisa Vuillermoz

Copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Cogne, lì

Il Direttore  
Dott.ssa Luisa Vuillermoz

